



Торговый комплекс

г. Житомир, ул. Атаманов Соколовских (ул. Генерала Потапова), 1

Визитка города

Житомир — город на северо-западе Украины, расположен на реке Тетерев. Административный центр Житомирской области и Житомирского района .
Население города — 268 000 человек.

Житомир — крупный транспортный узел Украины.

Житомир находится в 140 км по автодороге и в 165 км по ж/ж дороге от Киева.

Через Житомир проходит дорога международного значения Киев — Чоп.

Также из города начинаются дороги:

Житомир — Могилёв-Подольский (через Винницу),

Житомир — Черновцы (через Хмельницкий),

Житомир — Ставище (через Сквир),

Житомир — пункт пропуска через украинско-белорусскую границу «Выступовичи» (через Коростень, на Мозырь и Минск).



герб г. Житомир

Локализация объекта

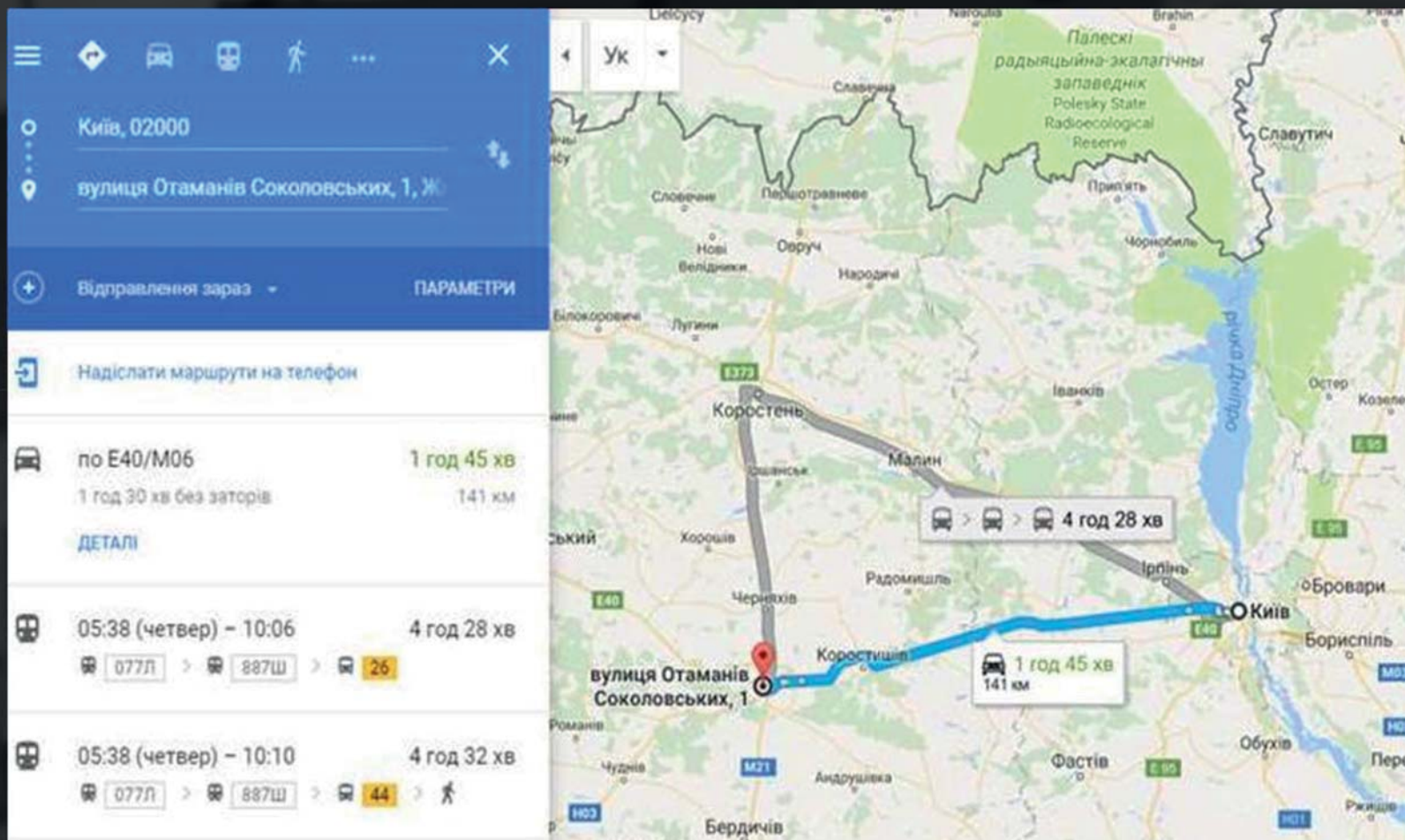
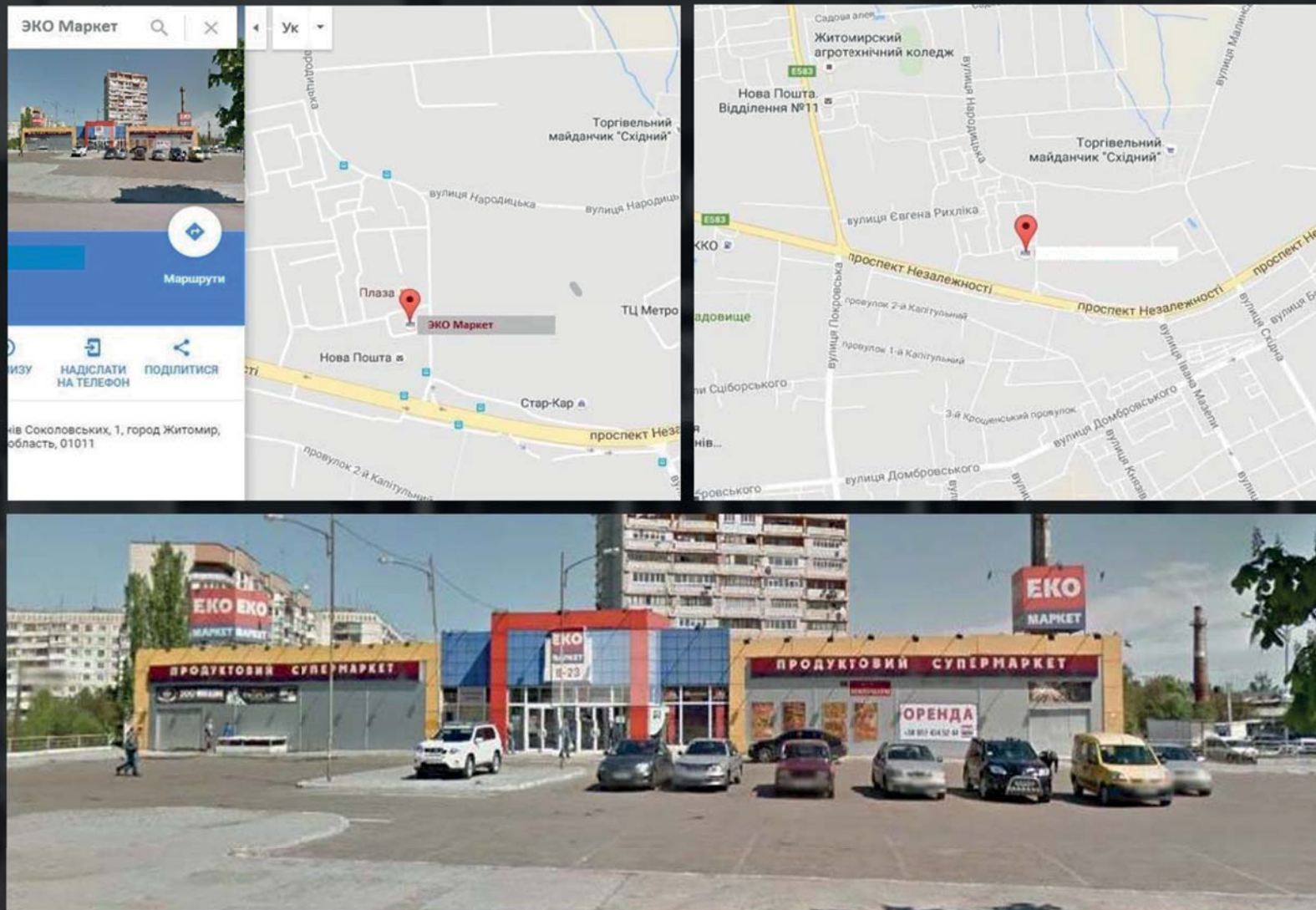
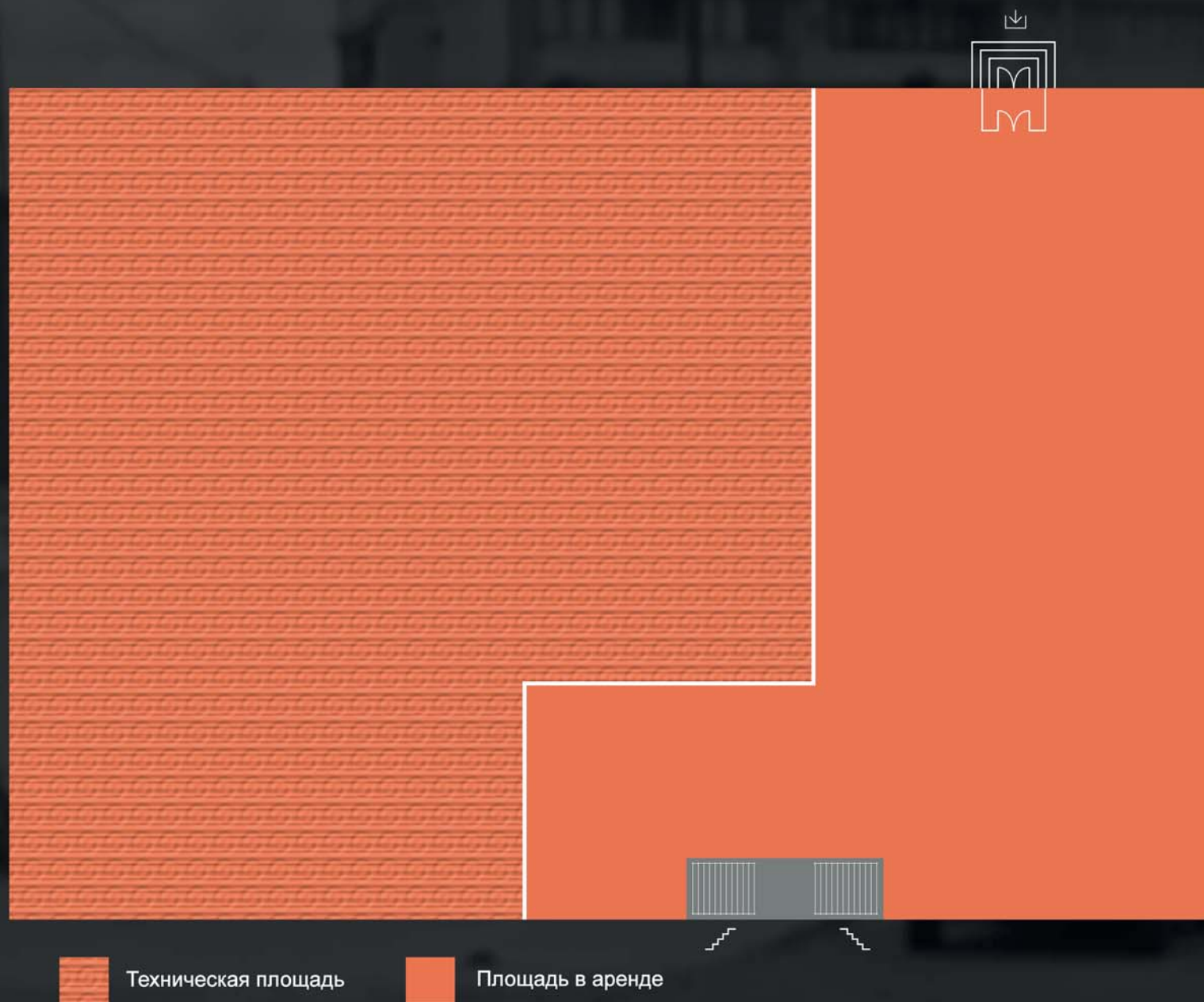


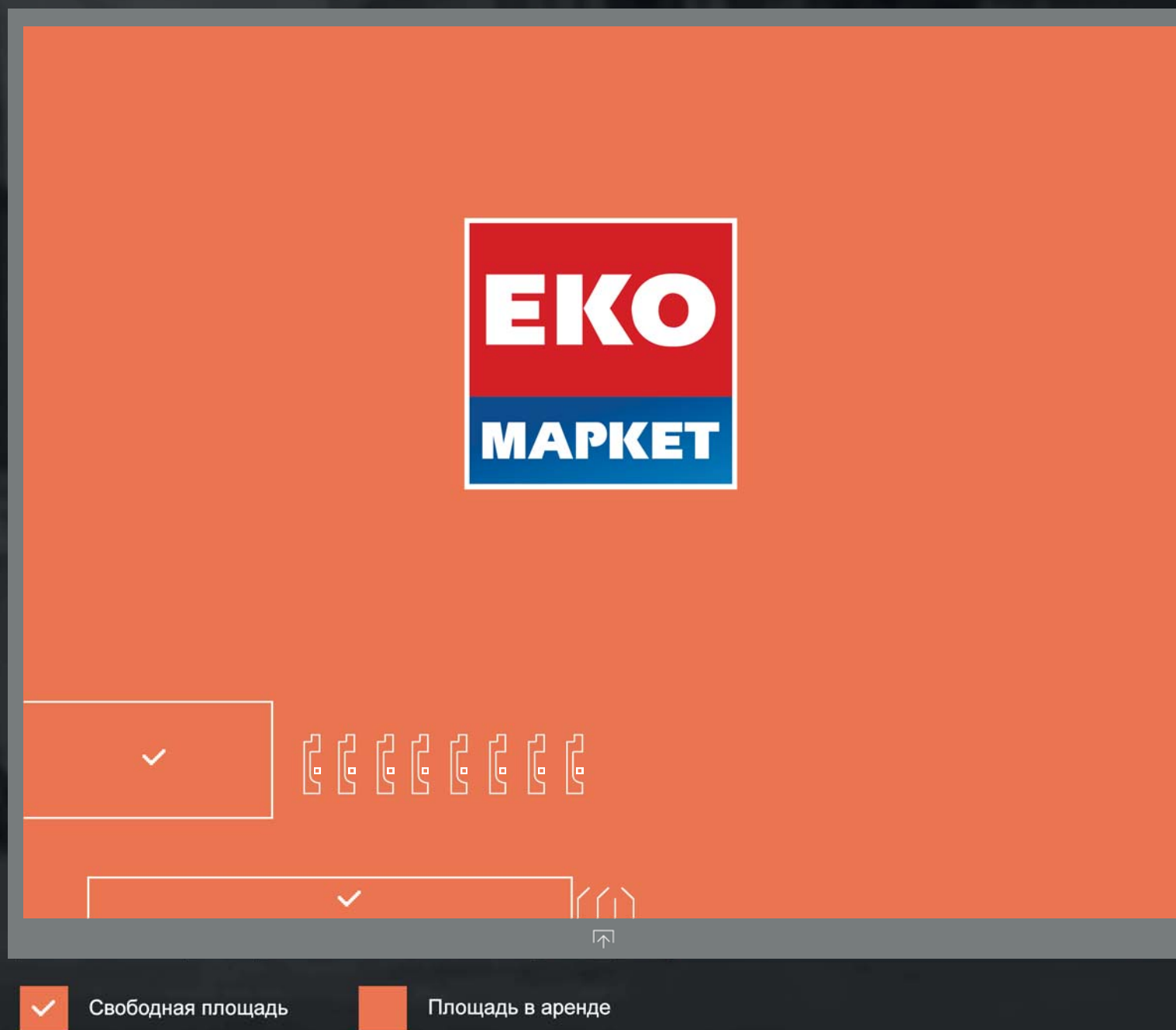
Фото объекта



Планировка цокольного этажа



Планировка 1 этажа



Якорные арендаторы



НОВА ПОШТА



Преимущества для арендаторов

- Высокий пешеходный трафик (вблизи густонаселенного жилого массива).
- Высокий автомобильный /транзитный трафик - главный фасад ТК выходит на одну из основных автомагистралей города, проспект Независимости. Возле ТК оборудована удобная парковка на 100 машиномест.
- На 1-м этаже ТК находится продуктовый супермаркет «ЭКО МАРКЕТ» – национальный торговый оператор.

Коммерческие условия

- Стоимость 1 кв.м. – договорная
- Оплата коммунальных, эксплуатационных услуг – фиксированная.
- Размещение вывески арендатором над торговым помещением входит в стоимость аренды.

Рекламные возможности

Наружная реклама:

- дорожные указатели;
- борды 6х3

Внутренняя реклама:

- навигация ТК;
- клик-рамки;
- централизованная озвучка.

Контакты

Сергей Шуляков

Специалист по недвижимости

Тел. (067) 434-52-44

E-mail: shulyakov.s@eko.com.ua

Павел Поморцев

начальник службы управления недвижимостью

E-mail: pomortsev@eko.com.ua

03056, г. Киев, ул. Полевая, 24

ТОВ «ЭКО»

Служба управления недвижимостью

