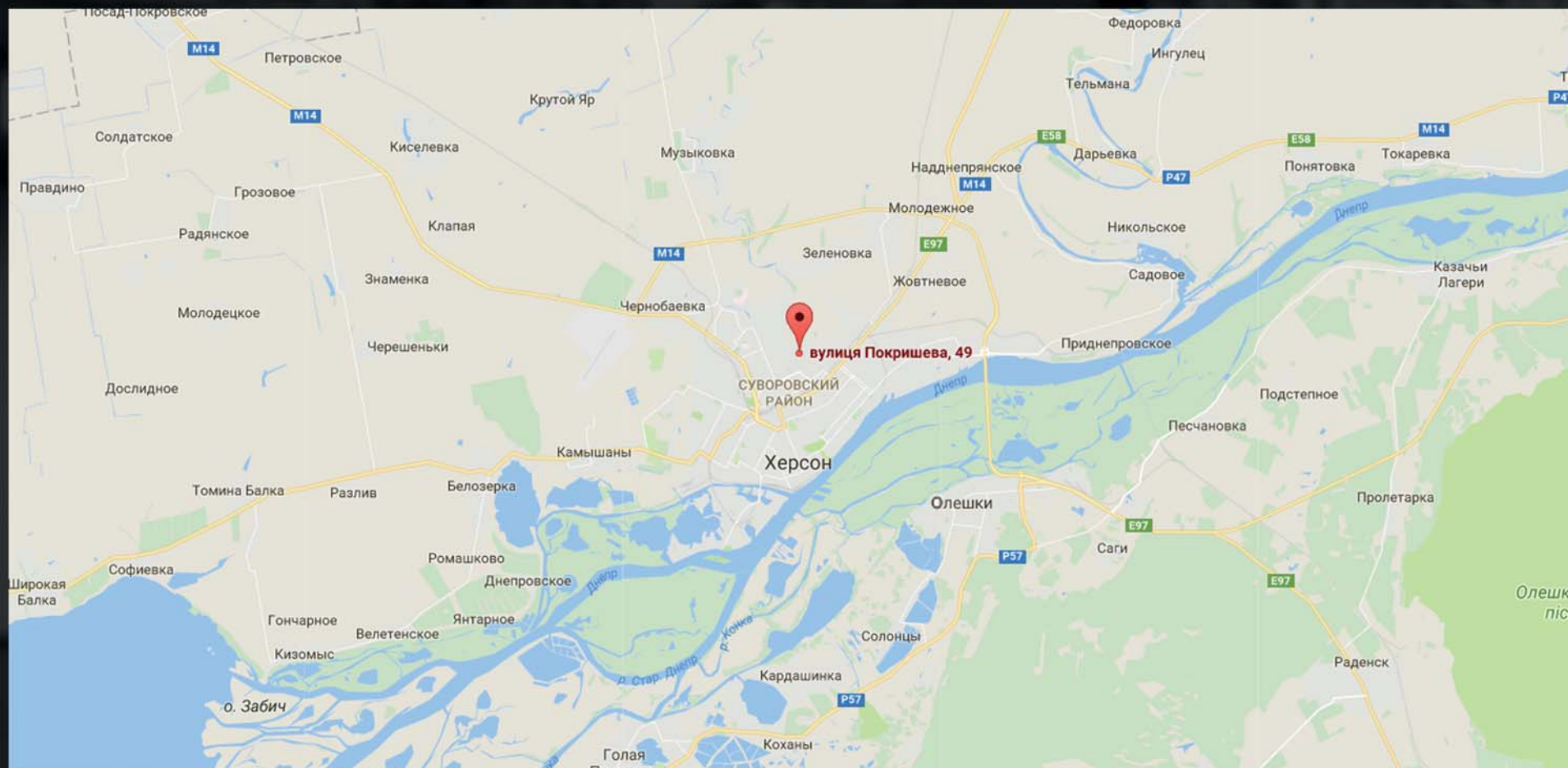




Торговый комплекс

г. Херсон,
ул. Покрышева , 49

2 Ситуационный план города



■ Херсон

3 Визитка города

Херсон — город на юге Украины, административный, промышленный и культурный центр Херсонской области. Расположен на высоком правом берегу реки Днепр, вблизи его впадения в Днепровский лиман Чёрного моря. Морской и крупнейший на Днепре речной порт.

Население — на 1 марта 2015 года составляет 292 559 постоянных жителей и 296 161 человек наличного населения, а в границах горсовета — включая населённые пункты, подчинённые райсоветам города — 330 026 и 334 570 человек соответственно.

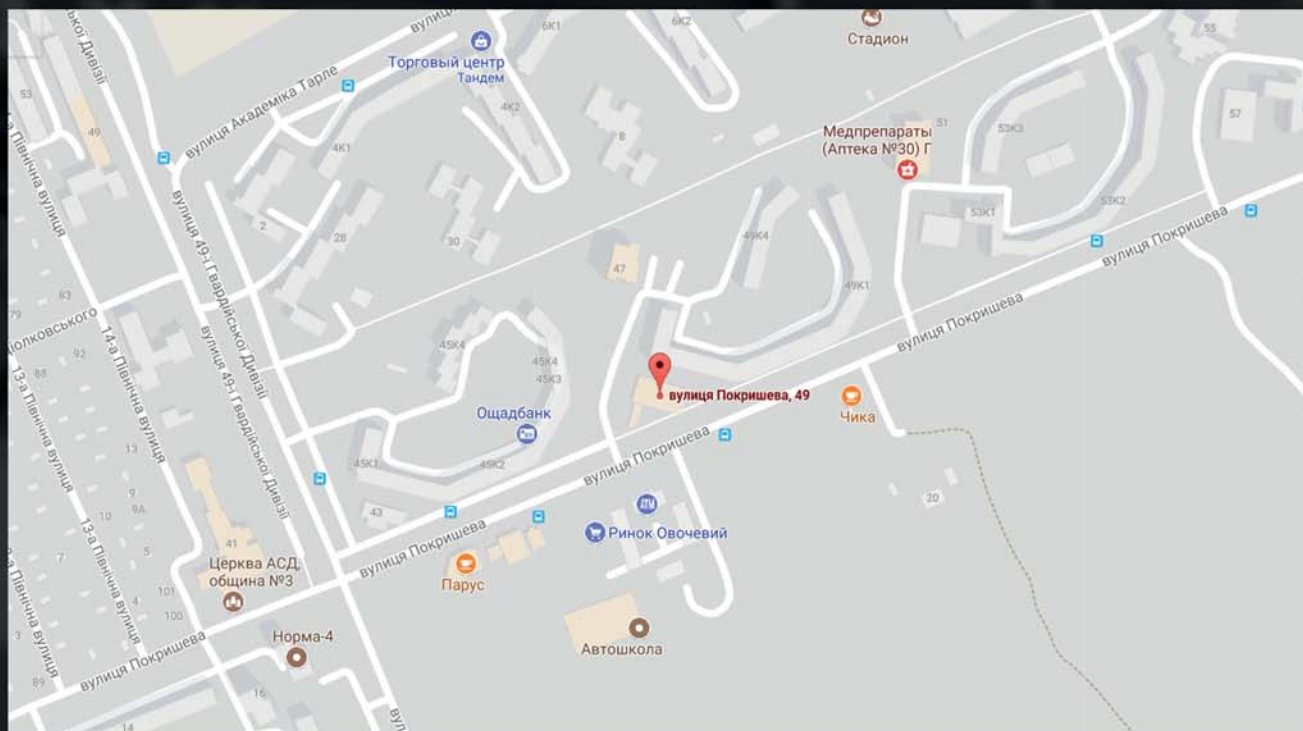
Промышленность — пищевая промышленность (консервный, мясной, рыбный, хлебокомбинаты, молочный, винодельные, макаронные фабрики и др.), машиностроение (судостроение и судоремонт, производство сельскохозяйственной техники, электромашиностроительный завод, завод карданных валов), лёгкая промышленность (хлопчатобумажный комбинат, кожевенно-обувной комбинат, обувная, швейная фабрики), химическая и нефтеперерабатывающая промышленность. Функционируют завод стеклоизделий, завод железобетонных изделий. В городе — морской торговый и речной порты (круглогодичная навигация). Херсон — крупный железнодорожный узел. В состав Херсонского отделения Одесской Железной дороги входят такие крупные станции как Херсон, Николаев, Снигирёвка. Есть аэропорт, осуществляющий регулярное воздушное сообщение со Стамбулом.

Социальная сфера: общеобразовательные школы 77, колледжи 5, средние специальные заведения 12, высшие специальные заведения 15, профессиональные высшие технические училища 6.

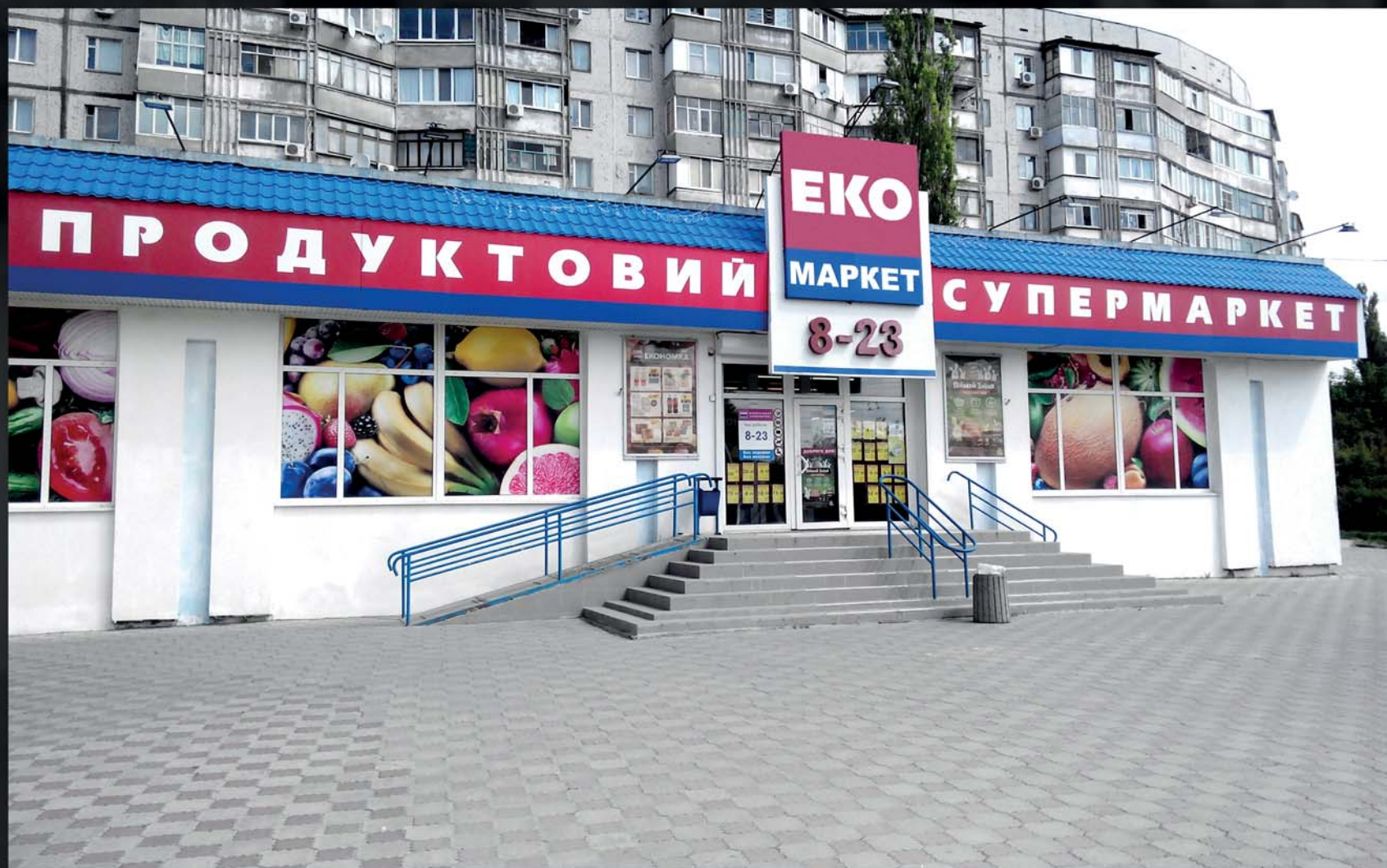


герб г. Херсон

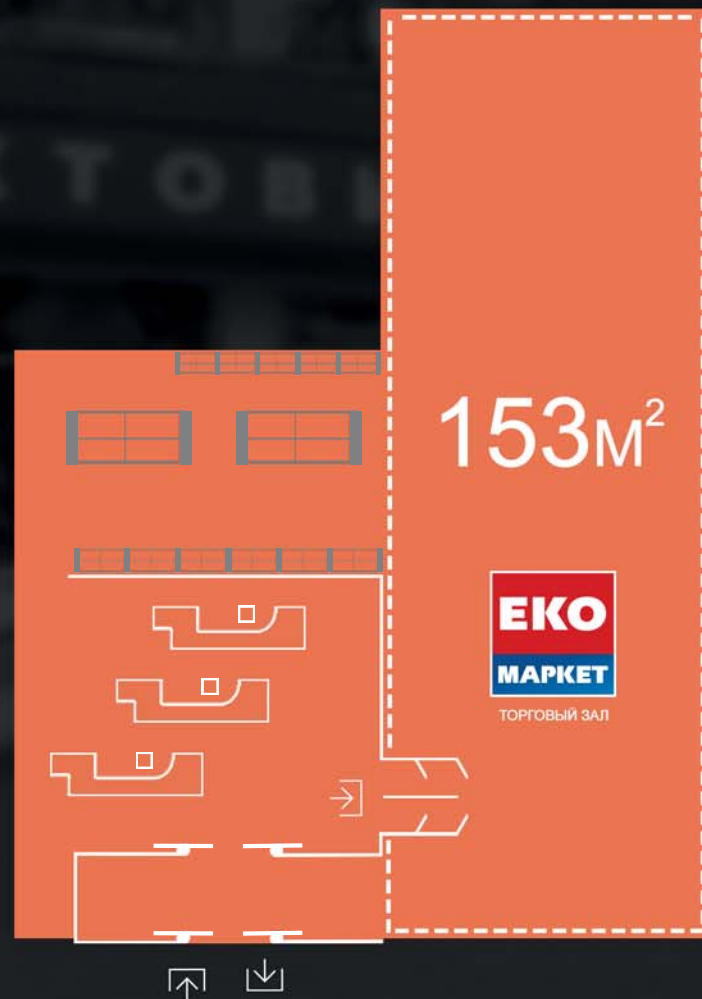
4



5 Фото объекта



6 Планировка этажа



--- Площадь предлагаемая в аренду



7 Преимущества для арендаторов

- Отсутствие конкурентов в радиусе расположения ТК
- Вход в помещение ТК находится на остановке маршруток, одна из транспортных развязок данного района

8 Коммерческие условия

- Договорные

Костин Илья

Управляющий ТК по вопросам аренды

Тел. (067) 434-52-54

(066) 252-30-01

(063) 220-30-25

E-mail: kostin.i@eko.com.ua